

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на Богатый переулоч, 6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Богатый переулоч, 6

20 000 000 Р

138 889Р за м²



144.00 м²

Общая

Ключевые преимущества: Отличная локация: СНТ Садовод-любитель. Всего 200 метров до пр. Малиновского и недалеко от Областной больницы. Удобный въезд и выезд — можно проехать как через Малиновского, так и через Ливенцовку. Город рядом, а ты живешь в тишине! Свобода для творчества: Участок 6 соток. Из них примерно 3 сотки свободны и ждут ваших идей! Вы можете реализовать любую мечту: построить уютную беседку с мангалом, установить бассейн, разбить красивый сад или огород. Полная комплектация: Мебель и вся техника остаются по договорённости. Можно заезжать и жить! О доме: Год постройки: 2014. Общая площадь дома: 145 кв.м. на двух этажах + гараж. Участок: 6 соток. Планировка и особенности: Первый этаж: Просторная кухня-гостиная с французским окном — выходите прямо на террасу. Света и воздуха — море! Идеально для приёмов гостей или семейных ужинов. Гостевая спальня. Раздельный санузел с качественной сантехникой (ванная и туалет раздельно) — очень удобно, когда в доме много людей. Гардеробная комната — для удобного хранения вещей. Встроенный гараж с прямым входом в дом. Второй этаж: Три уютные спальни, одна из которых с собственной гардеробной. Совмещённый санузел. Что выделяет этот дом: Эксклюзивные материалы: В отделке использована уникальная итальянская плитка ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896215971](tel:+79896215971)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		



