

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на Особенная ул

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Особенная ул

5 300 000 Р

53 000Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается новый уютный дом, общей площадью 100 кв. метров на участке 5 соток в районе улицы Особенной. Кирпичный, построен из качественного строительного материала. Отличная планировка: три изолированные комнаты, кухня с выходом, сан. узел, гардеробная, высота потолка 3 м. Есть все коммуникации: газ, вода, свет, сливная яма 15 м2. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для проживания: школа, садики, магазины... Помощь в одобрении ипотеки от крупных банков партнёров. Подходит любой вид расчёта: ипотека, материнский капитал, органы опеки, военная ипотека, возможен обмен на Ваше жильё!

👁 1 с 12.08.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Сергей Сергей](#)

Телефон: [+79896218053](tel:+79896218053)

## Характеристики

|                   |    |                     |          |
|-------------------|----|---------------------|----------|
| Этажей всего      | 1  | Наличие канализации | да       |
| Наличие отопления | да | Площадь участка     | 5.00 сот |

