

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Каскадная ул

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Каскадная ул

6 000 000 Р

60 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продается готовый красивый 1-этажный кирпичный дом в Первомайском районе (Каскадная/Днепровский), общей площадью 100 м2. на участке 3 сотки. Кладка полный шов - не пустошовка, толщина стен в полтора кирпича, ленточный фундамент. Въезд для нескольких машин, зона барбекю. Все коммуникации вода свет газ в доме. Котельная, санузел, 3 спальни. Под чистовую отделку: разводка электрики, выводы под сплит в каждой комнате, стены под обои, штукатурка по маякам, отопление, котёл, радиаторы, тёплый пол, крыша металлочерепица утеплённая. Отличная дорога к дому, в шаговой доступности магазины и остановка. Возможна продажа как за наличные средства, так и в ипотеку, материнский капитал! Все документы на дом и коммуникации (газ, свет, вода) на руках. Так же оказываем бесплатную помощь в получении ипотеки, работаем со всеми банками. Звоните, покажу в любое время!!!

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Сергей Сергей](#)

Телефон: [+79896218053](tel:+79896218053)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот

