

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на 4-й Умелый переулок, 12

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 4-й Умелый переулок, 12

4 400 000 Р

77 193Р за м²



57.00 м²

Общая

Продаём дом 57кв.м,со всеми удобствами. Квадратный участок.4,2 сотки. Рядом магнит, аптека, озон, валдберис. Развитая инфраструктура, автобусы в любую точку города, до остановки 7-10 минут. Во дворе есть въезд для двух авто. Есть место пристроится или построить новый дом. Фундамент 1.5м в глубину. Ж/б перекрытия. Частично остаётся мебель. Прописка Ростовская. Срочно, собственник. Хороший торг, реальному покупателю после осмотра дома.

👁 4 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185430526](tel:+79185430526)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1993
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.2 сот		



