

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Верхненольная улица

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Верхненольная улица

6 000 000 Р

85 714Р за м²



70.00 м²

Общая

Каталожный номер — H075845 HE ФЕЙК. Торг реальному покупателю! Продаётся уютный дом в Нахичевани: просторные комнаты, удобный двор и развитая инфраструктура. Отличное предложение для тех, кто мечтает стать владельцем собственного жилья — частный благоустроенный дом в живописной части Ростова-на-Дону. Этот тихий уголок города славится приятной атмосферой, удобным расположением и близостью всех необходимых объектов инфраструктуры. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, поликлиника и другие важные учреждения. Дом обладает внушительной площадью, внутри ждут просторные светлые комнаты, комфортная кухня и полноценный санузел. Несмотря на то, что дому необходим косметический ремонт, именно это даёт вам прекрасную возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Особое внимание заслуживает придомовая территория с отдельным двором, где располагается вместительный гараж и жилой флигель. Преимуществом данного объекта является отличная транспортная доступность. Благодаря удобной транспортной развязке до центра города можно добраться быстро и комфортно, будь то личный автомобиль или общественный транспорт. Не упустите шанс приобрести идеальный вариант для семейного проживания или выгодного ...

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 13.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-31](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	1.50 сот

