

Купить дачу, дом, коттедж за 9 700 000 рублей на ул Искристая, 33

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Искристая, 33

9 700 000 Р

124 359Р за м²

78.00 м²

Общая



продажа от собственника . дом в ипотеке Сбербанка . Использовался материнский капитал . В доме остаётся абсолютно всё что на фото , вся мебель и техника (телевизоры , стиральная машина , холодильник и кухонная техника). В общем всё. Участок 3 сотки , двор отсыпан щебнем. Забор со всех сторон . Установлены автоматические ворота . На участке есть хоз. постройка . 3 спальни (14, 15 и 18) и кухня 15 м2. Детских комнатах и прихожей сделана мебель на заказ , с хорошей фурнитурой . В прихожей , санузле и кухне тёплый пол. в спальнях радиаторы. На участке с лицевой стороны достаточно места для парковки 4-х машин и зоны отдыха(мы ставим бассейн). установлена хорошая входная дверь, 2 сплит-системы ballu, стабилизатор напряжения . Отопление газовый котёл. До улицы Орская 600 метров. Асфальт не доходит до дома 20метров . Рядом автобусная остановка. Магнит , аптека , озон и продуктовые магазины 200 метров.

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885713019](tel:+79885713019)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.0 сот		



