Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на ул Искристая, 31

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Искристая, 31

7 000 000 Р
72 917Р за м^2

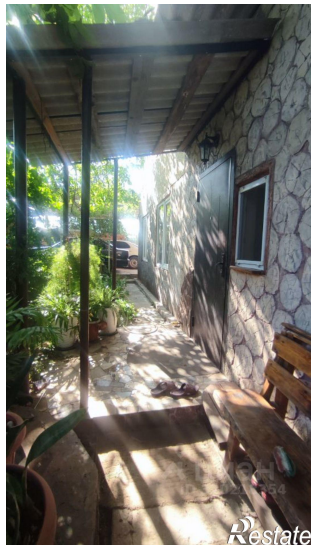
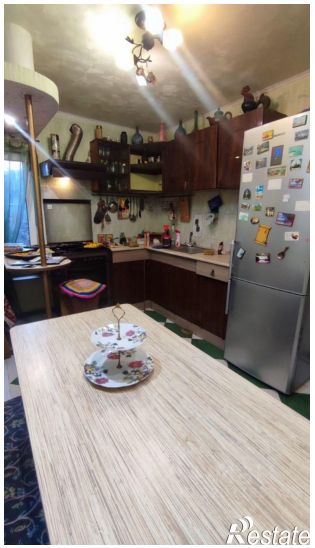
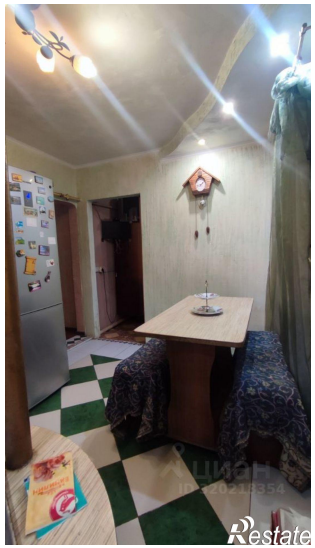
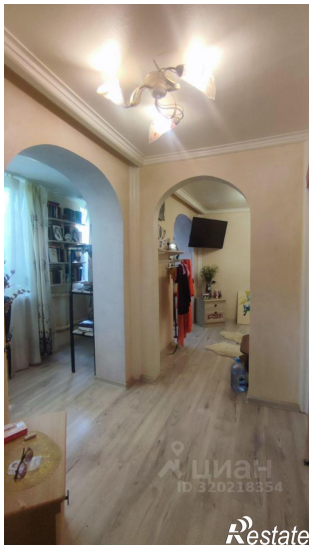
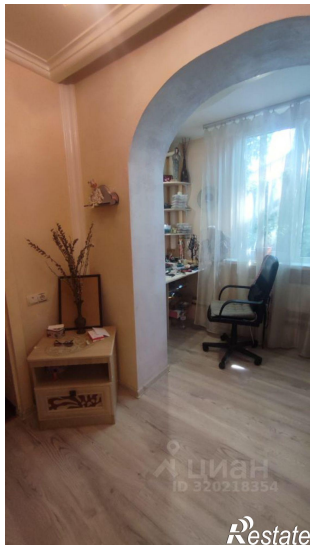
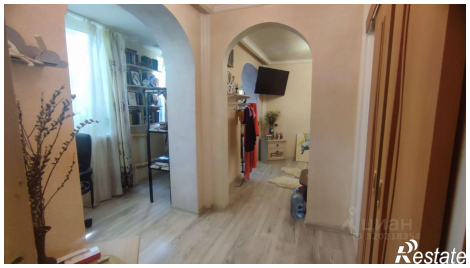
96.00 м^2
Общая

Продаю дом с очень хорошим место расположением в СНТ Виноградарь. Магнит, аптека, озон, мясной магазин в 1 минуте ходьбы. Остановка в 7 минутах ходьбы, так-же круглосуточный магнит в 10 минутах ходьбы. Участок 6 соток, отмежован, земля и дом приватезированы. Документы в полном порядке готовы к продаже,1 взрослый собственник. Свет, газ, вода в доме, дом готов для проживания, много плодовых деревьев, на участке есть маленький пруд (можно на лето запускать рыбок) , есть теплица, гараж для автомобиля, а также парковка с навесом ещё под два авто. Летняя кухня с водой и светом , большим 4-м метровым столом и лавочками (можно садится большой компанией) .Так-же есть мангальная зона,с очагом для огня. Дом двух этажный,удобства (санузел , кухня,) есть для каждого этажа свои, вход таже разделён (подходит для проживания двух семей одновременно). В доме также есть погреб. По участку разведена вода для полива. Вся встроенная мебель остаётся. Осмотр по предварительной договорённости.

0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79198910197

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1992
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот