

Купить дачу, дом, коттедж за 75 000 000 рублей на ул Минаева, 41

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Минаева, 41

75 000 000 Р

117 188Р за м²



640.00 м²

Общая

Продаётся частный дом, в элитном и тихом месте г. Ростова-на-Дону, в 5 минутах езды от центра города. Есть газ, вода, электричество, а центральная канализация - доказывает престижность коттеджного посёлка Вертолетное поле, где имеется асфальтированная дорога при поезде к местонахождению. Дом, ремонт построен и выполнен с применением качественных материалов, натурального дерева и камня. Итальянская и испанская мебель придаёт интерьеру особую статью. Лесница и двери дубовые, на полу паркет из 5-и пород дерева, в коридоре и на кухне мрамор. В санузлах и в бассейне плитка производства Италии и Испании. В доме имеются: 1 этаж - входная группа, коридор, кухня с выходом в зелёный сад, зал из 2-х частей, для отдыха и для гостей с камином действующим, санузел, гардеробная, 2 этаж - холл, 4 спальни, 2 санузла, балкон-терраса. 3 этаж - бильярдная, санузел, место для отдыха с гостями, балкон. Подвал - Котельная, спортзал, детская игровая комната, санузел, гараж на 2 машины, галерея с выходом в бассейн тёплый, в любое время года, поскольку здание полноценное и обогреваемое сезонно. Территория вокруг дома благоустроенная. Имеется зона барбекю, отдыха, инсталляции из камня, хвойные деревья и декоративные растения. Фото и видео выполнены без применения фотошопа и других средств - улучшайзеров ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185106356](tel:+79185106356)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		

