

Купить дачу, дом, коттедж за 5 450 000 рублей на ул Рахманинова, 37

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Рахманинова, 37

5 450 000 Р

106 863Р за м²



51.00 м²

Общая

Продам дом с участком в Октябрьском районе (мкр-н Каменка). Очень тихое и спокойное место. Площадь дома 51,4 кв.м. на участке 4,43 сотки. Дом кирпичный. У дома высокий фундамент. В доме: зал, проходная комната, спальня, ванная комната, кухня. Высота потолков в жилых комнатах 3,15 м. Все коммуникации газ, электричество, вода. Городская канализация. Рядом с домом флигель 28,6 кв.м. Дом и флигель отапливается одним газовым котлом. На территории участка много цветов, фруктовые деревья и хвойные растения. Есть уличный туалет. Парковка перед домом. Продажа от собственника без посредников и без комиссии. Документы готовы к продаже. Юридическое сопровождение документов. Дом находится рядом с указанным адресом. Просьба, на показ дома приходить одному представителю от семьи, благодарю за понимание. Звоните с 10.00 до 20.00.

👁 3 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889522729](tel:+79889522729)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1972
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.43 сот		

