

Купить дачу, дом, коттедж за 36 000 000 рублей на Республиканская улица, 90

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Республиканская улица, 90

36 000 000 Р

211 765Р за м²

170.00 м²

Общая



Продается кирпичный дом площадью 170 кв.м с косметическим ремонтом. Построенный в 1989 году, он расположен на участке 10 соток категории ИЖС. По всему периметру участка установлен ленточный забор из металлопрофиля. Участок имеет 2 выезда на разные улицы. 1 на ул. Республиканская, 2 на ул. Никитина. Установлены автоматические ворота. Двухуровневый двор выложен плиткой. Двухэтажный дом включает пять просторных комнат и оснащен газовым отоплением. Для удобства жильцов проведено центральное водоснабжение и выгребная яма для канализации. На территории ухоженный сад с зелеными насаждениями и небольшой декоративный забор. Подключено кабельное/цифровое ТВ. До ближайшей остановки общественного транспорта можно добраться пешком, а также имеется железнодорожная станция поблизости. В шаговой доступности школа, что делает этот дом удобным для семей с детьми.

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188914047](tel:+79188914047)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1989
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		

