

Купить дачу, дом, коттедж за 2 700 000 рублей на Кавказский пер, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Кавказский пер, 13

2 700 000 Р

37 500Р за м²



72.00 м²

Общая

Продается дом и пристройка общей площадью 72,3 м.кв. Земельный участок 2,7 сотки. Форма флагок, Идет дорожка к дому шириной 2,60 и длиной около 40 метров. Есть газ, временно отключен, отопление газовый котел, вода в доме, свет, сливная яма, есть канализация по улице. Сан узел совмещен. Высота потолков 2,30. . Есть два входа в дом и пристройку. Земля и дом в собственности. Не доля. Счетчики на свет и воду. Ипотеку не рассматриваю. Год постройки 1951. Ремонт нужен, но жить можно. От старого пригородного автовокзала две остановки. Дом не мой, помогаю продать знакомой женщине, Она собственник, платить риэлторские услуги не нужно. Утром могу не ответить, но перезвоню вам если увижу у себя пропущенный. На номере есть ватс ап. Кто заинтересуется вышлю видео.

1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188505156](tel:+79188505156)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1951
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	2.7 сот		



