

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на Усадебная ул.

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Усадебная ул.

15 500 000 Р

79 082Р за м²



196.00 м²

Общая

68.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Арт. 111207440 Вы ищете дом, который станет идеальным местом для жизни? Обратите внимание на наше предложение - новый красивый дом с гаражом на два автомобиля площадью 196 кв.м.(гараж 40 кв.м.). Дом строился по индивидуальному проекту, использовались только дорогие, качественные материалы - это ваш статус. Окружение - респектабельные соседи, дорогие дома. Простор и комфорт для всей семьи, в доме продуманная планировка:4 комнаты2 санузла, котельнаяпросторная кухня-столовая 20 кв.м. и гостиная 26 кв.м. идеально подходящая для семейных ужинов и встреч с друзьями. Участок площадью 6,7 соток. Земля под индивидуальное жилищное строительство. Продажа дома в черновом варианте. Подъезд к дому по широкой асфальтированной улице. НЕ САДЫ! Удобное расположение рядом с березовой рощей и 15 минут не быстрым шагом до инфраструктуры: магазины и остановка общественного транспорта на ул. Орская маршрут автобусов № 36, 91, 44, 90а, 92а, 114., детский сад № 244, 258, 305 школы № 44, 109, 10, ДЮСШ №13. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного дома! Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы узнать больше. Всегда готовы помочь с выбором.

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Варенова Любовь](#)

Телефон: [+79381444272](tel:+79381444272)

Характеристики

Площадь жилая	68.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	нет
Площадь участка	6.7 сот		



