

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Факельная, 11

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Факельная, 11

25 000 000 Р

113 636Р за м²



220.00 м²

Общая

150.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Владимирова Джаннина.г.Ростов-на-Дону, Западный жилой массив. В продаже просторный, светлый дом 220 м2 на участке 700 м2. Три уровня, два этажа. Ремонт выполнен 2020 году, по дизайн-проекту. Планировка: - 1 этаж: прихожая (8,5 м2), кухня-столовая (20 м2) со встроенной техникой и выходом во двор, гостиная (40 м2) с панорамными окнами, с/у (7,5 м2). Теплый пол в зонах с керамогранитом. - 2 этаж: три спальни (25, 15 и 12 м2), гардеробная (8,5 м2), с/у (6,2 м2) с теплым полом. - Цоколь: холодная кладовая, котельная, постирочная, резервный бак для воды, насосная станция, комната свободного назначения (40 м2) с двумя окнами. Комфорт и безопасность: Сплит-системы во всех комнатах (в спальнях — инверторные). Подготовленные выводы для генератора. Видеонаблюдение по периметру, охранная сигнализация с тревожной кнопкой. Видеодомофон с управлением со смартфона, спутниковое ТВ, интернет. Территория: Парковка на 5 авто с навесом + дополнительная площадка на 3 машины. Ухоженный двор с клумбами, фруктовыми деревьями и свободной землей под ваши идеи. Кирпичный забор (26 м), профлист по периметру, автоматические ворота. Расположение: Тихий закрытый район с шлагбаумом, доброжелательные соседи. Идеальный дом для жизни с продуманной ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Владимирова Джаннина Петровна

Телефон: +7 (918) 558-06-08

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2		

