

Купить дачу, дом, коттедж за 20 500 000 рублей на ул. Петрашевского, 21/15

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул. Петрашевского, 21/15

20 500 000 Р

141 379Р за м²



145.00 м²

Общая

88.10 м²

Жилая

11.40 м²

Кухня

Предлагаем вашему вниманию двухэтажный кирпичный дом по адресу Петрашевского 21/ 15 Бобруйский, площадью 151,6 м2 на участке в 3,75 сотки. Этот дом — идеальное решение для счастливой и дружной семьи. Продуманная планировка! Просторная кухня 12 кв м, 5 изолированных комнат. На первом этаже в доме расположены: - кухня 12 кв.м - комната 30 кв.м - санузел ванная с окном 7 кв.м -топочная 3,6 кв м. На втором этаже: - 4 отдельные комнаты: 15, 14,9, 12 и 11,4 кв.м. Дом добротный, крепкий, теплый зимой и прохладный летом - построен в 2022 г на совесть, Черновые работы полностью завершены, дом под чистовую отделку (штукатурка/шпаклевка/стяжка/электрика/отопление), при строительстве использовались исключительно материалы отличного качества. Все коммуникации заведены и оформлены, обременений нет, документы готовы к сделке. Современный септик — выкачивать не нужно, городская канализация в полуметре от забора. Двор полностью огорожен. Отличное местоположение. Тихая, спокойная улица. Асфальтированный подъезд. Улица широкая. Рядом школа, детский сад, сеть магазинов, больница. поликлиника, остановки общественного транспорта (Переходной мост, пл Стачки 1905 г), до центра города максимум 10 мин. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного дома! Просмотр по договорённости в удобное ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Площадь жилая	88.10 кв. м	Площадь кухни	11.40 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.8 сот		

