

Купить дачу, дом, коттедж за 6 350 000 рублей на 15-я линия ул., 39

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 15-я линия ул., 39

6 350 000 Р

133 403Р за м<sup>2</sup>



47.60 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 67110641 Продаю домовладение в Нахичевани. В доме (47 м2): две комнаты (25 и 12 м2), кухня (6 м2), санузел и отдельная ванная комната. Также имеется хороший погреб с выходом во двор. Дом кирпичный, окна металлопластиковые. Все коммуникации (включая канализацию) городские. Отопление - газовый котёл. Во дворе капитальный гараж, плодоносящий сад и прекрасная зона отдыха с мебелью и мангалом. Площадь земли 2,4 сотки. В шаговой доступности детские сады N 115, 152. Школа N 26, лицей Культуры, колледж ЮФУ. Стоимость предлагаемого домовладения адекватная. Разумный торг приветствуется!

👁 1 с 08.07.2025, обновлен 29.07.2025

## Характеристики

Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.4 сот		



