

Купить дачу, дом, коттедж за 38 000 000 рублей на Промежуточная ул., 30

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Промежуточная ул., 30

38 000 000 Р

94 527Р за м²

402.00 м²

Общая



Арт. 108838771 Продается дом 402 м2 2006 года постройки на участке 4.85 сот. в Железнодорожном районе, в центре Западного. Готовый жилой дом для комфортной жизни большой семьи. Лучшее предложение в данном районе. Продам домовладение высокого класса. Дом построен из качественных материалов профессиональной командой строителей под надзором дизайнера интерьеров. В доме все коммуникации. Подъездные пути - асфальт. Локация просто шикарная! Рядом вся инфраструктура (школы Донская реальная гимназия №62), рынок, магазины, детские сады, медицинские учреждения и много чего еще). В доме два этажа (три уровня). Стены выложены в два кирпича, фундамент блочный, крыша металл - черепица. Общая площадь дома 402 метров квадратных. Дом расположен на участке площадью 4.9 соток. Участок ровный 15,67 на 30,17. Фасад 15,67. Фасадный забор три метра высотой из керамического кирпича, гармонирует со стенами дома. Пространство дома грамотно распланировано. В доме высокий потолок, четыре больших спальни в каждой из которых свой санузел, просторный зал, кухня столовая, где легко можно организовать круглогодичные посиделки. В санузлах, прихожей работает система "теплый пол". Перекрытия ЖБИ между 1- и 2 этажами. Межэтажные ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Давыдова Наталья](#)

Телефон: [+79282703963](tel:+79282703963)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.9 сот



