

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на 34-я линия ул.

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 34-я линия ул.

4 400 000 Р

73 333Р за м²



60.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Арт. 100721090 Продаю дом со своим двором (по документам доля). Отличное место расположения в верхней Нахичевани до рынка 5 мин пешком. Дом находится в глубине общего двора ,что подойдёт людям которые ценят тишину и спокойствие в центре инфраструктуры. Свой дворик огорожен , примерно 1,5 сотки, есть летняя кухня с газом и навес . Дом 60 кв.м 3 комнаты+ кухня+ небольшая столовая зона всё в хорошем обычном состоянии (фото соответствуют). Отопление АГВ,все комм,все удобства.Возможен торг.

👁 2 с 08.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Воропаева Олеся](#)

Телефон: [+79381114945](tel:+79381114945)

Характеристики

Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2 сот		

