

Купить дачу, дом, коттедж за 17 990 000 рублей на Грисенко ул

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Грисенко ул

17 990 000 Р

102 800Р за м²



175.00 м²

Общая

93.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Арт. 88793949 Продается просторный жилой дом общей площадью 175 кв.м. Дом облицован классическим красным кирпичом, внутри полностью оштукатурен, выполнены работы по разводке электрики. В каждом помещении проложены трассы под сплит-системы. На 1 этаже теплый пол по всему дому. Отопление газовое полностью подключено. На 2м мансардном этаже отопление - биметаллические радиаторы. Городская вода в дом заведена. Дом подключен к городской системе водоотведения и канализации. На 1 этаже дома в прихожей предусмотрено место под размещение гардероба. Санузел совмещенный площадью 10 кв.м. полностью подготовлен под установку сантехнических приборов и стиральной машины. Все выводы имеются. Кухня площадью 30 кв.м имеется большое окно и удобную квадратную форму. Гостиная площадью 37 кв. на 1 этаже имеет выход на задний двор. На второй этаж ведет лестница на металлическом основании. Две спальни на разные стороны дома имеют площади 26 и 29 кв.м. Кроме того на этаже расположено помещение которое можно использовать как гардеробную или кладовую. Двор вымощен тротуарной плиткой, имеются места для небольшого огорода. Общая площадь участка 3,5 сотки. Под навесом во дворе удобно парковать несколько автомобилей. Дом строился для себя с соблюдением всех норм. Продажа одним взрослым собственником ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Панова Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79282703972](tel:+79282703972)

Характеристики

Площадь жилая	93.00 кв. м	Площадь комнат	38.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.5 сот		

