

Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на Ленина проспект, 161, к 2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ленина проспект, 161, к 2

5 300 000 Р

98 148Р за м²



54.00 м²

Общая

Арт. 65984098 В зеленом тихом месте, в районе проспекта Ленина продаю дом (долевая собственность) площадью 54 кв.м. В доме 3 комнаты: гостиная, две спальни и кухня-столовая 17 кв.м, санузел. Металлопластиковые окна. Все коммуникации: электричество, газ, вода, канализация. Земельный участок ровный, 7 соток. На участке есть летняя кухня, сарай, капитальный гараж, большой навес. Ухоженный сад. Хорошо развита инфраструктура района: в шаговой доступности рынок на Врубовой, Пятерочка, Магниты, детский сад и школы, аптека. Транспортная доступность в любой район города. Уважаемые клиенты! Заинтересовали наши варианты, но не хватает финансов до необходимой суммы? Мы сотрудничаем с банками, которые предложат для наших клиентов более низкую процентную ставку. Рассмотрим покупателей по всем видам ипотеки с наибольшей гарантией на одобрение и подарим дисконт от банков партнеров! ООО «Центр недвижимости Алекс» успешно работает на рынке недвижимости вот уже 28 лет. Мы оказываем весь спектр юридических услуг и сопровождение сделок! Помогаем оформить СЕМЕЙНУЮ и ВОЕННУЮ ИПОТЕКУ!!!!!! ЕСЛИ ВЫ НЕ СМОГЛИ ДО НАС ДОЗВОНИТЬСЯ, отправьте нам сообщение, и мы обязательно ответим. #объект в нашей базе №12403488#

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Касперавичене Илона](#)

Телефон: [+79282703964](tel:+79282703964)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

