

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на Щербакова ул., 104

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Щербакова ул., 104

5 500 000 Р

100 000Р за м²



55.00 м²

Общая

41.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Арт. 105371765 Представлена к продаже 1/2 домовладения со своим двором. Дом 1956г.п, с+к ,крепкий,хороший высокий цоколь. Свой собственный вход и въезд . Участок 1,8 соток очень ухоженный, есть земля для посадки цветов и не только. Дом расположен в отличном месте Щербакова/Двинская рядом остановки ,магазины и вся инфраструктура. В доме 3 комнаты (планировка распашонка,см фото) Все коммуникации центральные. Очень ухоженное,хоть и простое состояние. Потолки 2,7.. Ипотека,материнский сертификат -не подходят. Только наличные. Возможен торг.

👁 2 с 08.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Воропаева Олеся](#)

Телефон: [+79381114945](tel:+79381114945)

Характеристики

Площадь жилая	41.50 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	1.8 сот		



