

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Бирюзовый пер., 15

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Бирюзовый пер., 15

9 500 000 Р

103 261Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Арт. 102761991 В продаже новый кирпичный дом 2025 года постройки. В доме предчистовая отделка, штукатурка, стяжка, полы с подогревом (на фото видно), правильно разведена вся электрика с учётом сплит-системы, выведено всё на автоматы, все мокрые точки на своих местах. Дом кирпичный с очень удобной планировкой, имеется два санузла, кухня с выходом на уличную веранду, просторная прихожая с переходом в коридор. Участок правильной формы, двор спланирован с парковкой для авто, с возможностью постройки хоз.помещений. установлен забор. Хорошее расположение жилищного комплекса для западного и октябрьского района. Фото реальные, звонить в любое время.

👁 2 с 08.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Нартов Вадим](#)

Телефон: [+79298210008](tel:+79298210008)

## Характеристики

|                          |             |                     |             |
|--------------------------|-------------|---------------------|-------------|
| Площадь жилая            | 50.00 кв. м | Площадь комнат      | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни            | 21.00 кв. м | Этажей всего        | 1           |
| Наличие водоснабжения    | да          | Наличие канализации | да          |
| Наличие электроснабжения | да          | Наличие отопления   | да          |
| Площадь участка          | 4.5 сот     |                     |             |



