

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Калиновая ул.

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Калиновая ул.

11 500 000 Р

88 462Р за м²



130.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

Арт. 103542303 Воплотите мечту о собственном доме! Вы ищете дом, который станет идеальным местом для жизни? Обратите внимание на наше предложение - новый дом площадью 130 м² от надежного застройщика на участке 6 соток. Дом красивый снаружи и с комфортной планировкой внутри. В доме практичная планировка: 3 изолированные спальни, светлая кухня-гостиная для семейных вечеров, просторный санузел, котельная и терраса на заднем дворе. Дом продается в предчистовой отделке: - полусухая стяжка пола - гипсовая штукатурка под маяк - теплый пол, в спальнях установлены радиаторы - разводка электрики - разводка сантехники - котел 2х контурный - потолки 3 метра. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности магазины Магнит, Пятерочка, FIX PRICE, аптека, остановка городского транспорта, что позволяет добраться в любой район города (маршрут автобуса № 35, 42, 36, 92, 92а, 90а), 3 остановки новая школа №85, детский сад. Покупка возможна с применением льготных программ кредитования - "СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА", ставка 6% Звоните, показ в удобное для вас время.

👁 1 с 08.07.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Варенова Любовь](#)

Телефон: [+79381444272](tel:+79381444272)

Характеристики

Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот



