

Купить дачу, дом, коттедж за 9 600 000 рублей на Особенная ул

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Особенная ул

9 600 000 Р

73 846Р за м<sup>2</sup>



130.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дом 130 кв.м. в Октябрьском районе, 5 мин от ул. Особенная. Вся необходимая инфраструктура рядом. Участок ровный, 6 соток земли. Все коммуникации: газ, свет, вода. Дом построен из качественных материалов, под чистовую отделку, стяжка, штукатурка гипсовая, шпаклёвка стен под обои, сделана разводка электрики, сантехники, тёплый пол, установлены радиаторы, котёл. Удобная планировка: три спальни, два санузла, котельная, кухня - гостиная с выходом на участок. Различные варианты расчета ( ипотека, семейная ипотека, мат. капитал, сертификаты). Звоните, расскажем, покажем в любое удобное для Вас время.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Цырульников Александр Александрович](#)

Телефон: [+79001229273](tel:+79001229273)

## Характеристики

|                     |          |                       |    |
|---------------------|----------|-----------------------|----|
| Этажей всего        | 1        | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да       | Наличие отопления     | да |
| Площадь участка     | 6.00 сот |                       |    |



