

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на 29-я улица, 42

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 29-я улица, 42

35 000 000 Р

116 667Р за м²



300.00 м²

Общая

200.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Купцов Павел.г.Ростов-на-Дону, Пролетарский район, Нахичевань. К продаже представлен жилой дом общей площадью 300 м², расположенный на участке 450 м² с широкой придомовой территорией. Участок грамотно распланирован, есть место для парковки двух автомобилей, палисадник и летняя терраса, выход на которую осуществляется из кухни дома. Стены дома кирпичные и облицованы настоящим "царским" кирпичом, изготовленным в дореволюционный период, что несомненно, является достоинством данного объекта. Архитектурно решен в два этажа, конструктив и инженерия грамотные и современные. Коммуникации все городские, включая центральную канализацию. Первый этаж: входная группа, кухня, гостиная, гардеробная, санузел, парная (сауна). Второй этаж: мастер-спальня с собственной большой ванной и гардеробной, две детские, санузел. Отделка выполнена качественными материалами, в современных востребованных тонах. Все комнаты укомплектованы мебелью и техникой. Локация дома отличается удобным расположением, всего 5 мин до центра на автомобиле. В шаговой доступности сетевые магазины, школа, детский сад, лечебные учреждения. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 0 с 21.06.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-09-08](#)

Характеристики

Площадь жилая	200.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	4 сот

