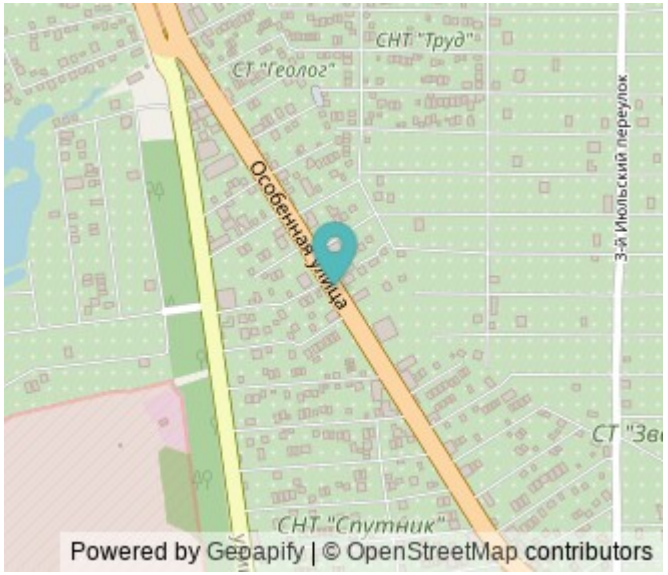
Купить дачу, дом, коттедж за 5 400 000 рублей на Особенная ул

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Особенная ул

5 400 000 Р
51 429Р за м^2

105.00 м^2
Общая



Продается новый кирпичный дом от надежного застройщика ! Построен в экологически чистом месте, в 3 минутах езды от города. Общая площадь застройки 105кв.м, участок 3,5 сот. Дом построен из качественных материалов , имеет оптимальную планировку. Большая кухня-гостиная позволяет проводить время всей семьёй. Три просторных спальни, сделают отдых комфортным не только для вас , но для ваших гостей ! Также имеется просторный холл, котельная, большой с/у , чердак и большой плюс, что в доме есть отдельная гардеробная ! Несущие Стены и перегородки - кирпич. Крыша утеплена , кровля металлочерепица. Потолки 3м. Установлена качественная входная дверь. Септик 16м.куб На участке есть возможность размещения парковочного места 3-4 машины, зоны барбекю и сада. В шаговой доступности вся инфраструктура .Магазины (Пятерочка, Магнит и все ларьки жизненной необходимости)Школа, садик в пяти минутах ходьбы! Так же неподалёку расположена детская площадка и футбольное поле ! Документы готовы. При заключении предварительного договора - цена фиксируется!!!!! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас! Юридическая ответственность компании полностью застрахована, мы гарантируем безопасность сделки для всех наших клиентов !!! Юридическая консультация и помощь в оформление ипотеки-БЕСПЛАТНО!!! Звоните ...

0 с 09.06.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Вадим Вадим

Телефон: +79064254134

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.50 сот