

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на Малиновского, 242

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Малиновского, 242

23 000 000 Р

108 491Р за м²



212.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Владимирова Джаннина.г.Ростов-на-Дону, район Малиновского/Таганрогская. К продаже представлен жилой дом, 2008 года постройки, в эксплуатации с 2013 г. Дом решен в два этажа плюс мансарда. Общая площадь 212 м2. Материалы постройки дома: кирпичные стены и бетонные перекрытия. Первый этаж: кухня-столовая (19 м2), холл с зоной отдыха (28,5 м2), прихожая 4,5 метра со встроенным шкафом, гардероб с окном (13 м2), санузел (6,4 м2) с видовым окном, кладовая (1,4 м2). Второй этаж, общей площадью 72,5 м2: 3 жилых комнаты и санузел. Отличное жилое состояние. Размер земельного участка 600 м2. Взрослый ландшафт из сортовых растений. Для парковки смонтирован навес на два автомобиля. Ролл-ворота с автоматическим приводом. Большая и уютная беседка, зона барбекю. Тихое место с хорошими подъездными путями, прекрасные соседи, вся инфраструктура в пятиминутной доступности. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-06-08](#)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	6 сот

