

Сдать дачу, дом, коттедж за 350 000 рублей на ул Шекспира, 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шекспира, 1

350 000 Р в месяц



567.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 101628790 Видео-тур и планировка по запросу СДАЁТСЯ В АРЕНДУ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ДОМ 567 м<sup>2</sup> ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ЖИЗНИ И БИЗНЕСА! Ищете пространство с безграничным потенциалом?Этот 4-этажный дом на участке 6 соток — не просто здание, а готовая платформа для масштабных идей. Ранее использовался как детский сад — уже адаптирован и место узнаваемо. Возможные сценарии использования: Для себя: •Роскошный семейный особняк с огромными комнатами и игровой зоной для детей. •Дом для большой семьи или нескольких поколений — комфорт и личное пространство для каждого. Для бизнеса: •Мини-гостиница или хостел с продуманной инфраструктурой. •Медицинская клиника, стоматология, центр здоровья. •Образовательный центр, частная школа или детский сад, школа иностранных языков, детский клуб. •Реабилитационный центр, частный пансионат или дом престарелых. Преимущества, которые сложно переоценить: •Общая площадь — 567 м<sup>2</sup>: хватит места и для семьи, и для бизнеса. •4 этажа: функциональное разделение под разные зоны или направления. •Участок 6 соток: сад, парковка, детская или лаунж-зона на свежем воздухе. •Гибкость планировки: легко трансформируется под любые задачи. •Топовая локация: ул. Еременко, всего 15 минут до центра города. •Готовность к эксплуатации: минимум вложений, максимум пользы. Идеально подойдёт ...

👁 4 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

## Характеристики

Этажей всего	4	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		

