

Купить дачу, дом, коттедж за 7 200 000 рублей на 29-я линия, 103

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 29-я линия, 103

7 200 000 Р

109 091Р за м²

66.00 м²

Общая



КИНОЗВЕЗДА СРЕДИ ДОМОВ В НАХИЧЕВАНИ: ЖИВИТЕ ТАМ, ГДЕ СНИМАЛИСЬ ФИЛЬМЫ СЕРИАЛА ПО ЗАКОНАМ ВОЕННОГО ВРЕМЕНИ !

Преимущества дома: • Дом и гараж выделены в собственность по Решению Суда. Земля -в доле 9/20 , то есть 198 кв м. Право пользования участком определены судом. Никаких споров с соседями, полная идиллия. • В доме смежно-изолированные 4 комнаты: идеальный вариант для обустройства большой семьи с детьми или пожилых людей, кому необходим сон среди дня, тк есть возможность закрыться в любом из помещений и выспаться. • Раздельный туалет с большим запасом на проветривание и ванна со стиральной машинкой, которую не слышно по ночам, если включаете стрику. • Огромная кухня, мечта хозяйки! • Дом расположен обособленно, рядом нет пьющих соседей и каждый вечер жарящих шашлыки до часа ночи, что максимально подходит для семей с маленькими детьми или для пожилых людей. Подъезжайте вечером по выходным к нам и к тем, кто продаёт в Нахичевани дома и увидите, где и как на самом деле обстоят дела. • Дом расположен в глубине двора, на фасаде стоит дом соседки, он от нашего абсолютно отделён. Соседка симпатичная пожилая женщина, очень приятная, чистоплотная и культурная. • Дом имеет свою историю: до меня в нём жили зажиточные и глубоко верующие люди, к которым Батюшка приезжал почти каждые ...

👁 1 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185928596](tel:+79185928596)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1970
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	1.98 сот		



