

Купить дачу, дом, коттедж за 34 900 000 рублей на проспект Стачки

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Стачки

34 900 000 Р

114 426Р за м<sup>2</sup>



305.00 м<sup>2</sup>

Общая

Каталожный номер — Н056946 НЕ ФЕЙК. Продам красивый и уютный дом 305кв.м. на участке 5 соток. Дом расположен вблизи от администрации Ж/д района. Два этажа с просторными комнатами. Во дворе двух этажный гараж 50+50м с выходом на другую улицу. Все коммуникации: свет, газ, вода и ЦЕНТРАЛЬНАЯ канализация. В доме есть домофон, видеонаблюдение, интернет. Фасад участка 15м. В шаговой доступности вся инфраструктура района: школы, детские сады, больницы, магазин Пятерочка, рынки, кулинария, ТРЦ Сокол. Дом можно рассматривать для постоянного проживания, или перевести дом в коммерческую недвижимость! С реальным покупателем возможен разговор о торге. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами.

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-87-04](tel:+7(961)427-87-04)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5.00 сот		



