

Купить дачу, дом, коттедж за 8 590 000 рублей на ул 3-я Барбарисовая, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 3-я Барбарисовая, 13

8 590 000 Р

92 366Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продажа дома от собственника. Риэлторам просьба звонить только при наличии покупателей. В продаже 2-х этажный кирпичный дом с ремонтом. Отличное месторасположение. Недалеко от кольца Вавилова/Королева. В пешей доступности магазины, пункты выдачи, аптека, остановка общественного транспорта. В доме на первом этаже большая кухня гостиная с выходом на террасу, жилая комната, санузел. По всему первому этажу теплые полы. Удобная лестница на второй этаж. На втором этаже три жилых комнаты, санузел, застекленный балкон. В доме остается встроенная техника и мебель. Свет, газ, центральное водоснабжение. Городская прописка. Участок свободный от построек, по периметру огорожен забором. Один взрослый собственник, долгое владение, без обременений.

👁 6 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882508760](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.0 сот		

