

Купить дачу, дом, коттедж за 49 990 000 рублей на ул. Курортная, 96

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул. Курортная, 96

49 990 000 Р

105 911Р за м²



472.00 м²

Общая

140.10 м²

Жилая

29.20 м²

Кухня

Предлагаем вашему вниманию отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье. Продаётся уютный дом в тихом районе Ростова-на-Дону, расположенный в ЗЖМ. Это место идеально подойдёт тем, кто мечтает о жизни вдали от городской суеты с сохранением всех преимуществ городского проживания. Основные характеристики дома: 2 этажа+ мансарда+тех.этаж, баня во дворе, гараж. Первый этаж - прихожая, гардеробная, санузел, кухня-столовая с выходом на веранду, гостиная, спальня. Второй этаж - 4 спальни, 2 санузла. Мансардный этаж- свободной планировки, ниже расположен промежуточный этаж - комната отдыха Тех.этаж - 60-75 кв.м. Окна большие, снаружи везде кованые решетки. На террасе и в доме везде теплый пол, кроме спален и гостиной. Баня - сауна, душевая, комната отдыха, санузел, котельная, подвал. Во дворе есть мангальная зона, сад. Забор по периметру. Двор выложен плиткой. Гараж на две машины, ещё две станут во дворе под навесом, две - у дома на стоянке. По фасаду 22 м. Дом построен из качественных материалов, что обеспечивает его надёжность и долговечность. Внутренняя отделка White Box выполнена с использованием современных материалов. Расположение дома позволяет наслаждаться спокойствием и тишиной, при этом имея все необходимые удобства под рукой. Развитая инфраструктура района включает все ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Площадь жилая	140.10 кв. м	Площадь кухни	29.20 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.0 сот		



