

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Моздокский переулок

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Моздокский переулок

17 000 000 Р

53 125Р за м²



320.00 м²

Общая

Каталожный номер — Н073634 НЕ ФЕЙК! УНИКАЛЬНЕЙШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Продаться большой трехэтажный дом!!! Уникальность дома в том, что он имеет несколько независимых друг от друга зон с отдельными входами, что подойдет для проживания одной семьи или нескольких семей, а так же для проживания и организации своего дела (магазин, салон, пункта выдачи, склада, сдачи помещений в аренду) Первый этаж с ремонтом, второй с отделкой, третий под чистовую. Так же в доме имеется: - грузовой функционирующий лифт, - бойлерная с новыми счетчиками и оборудованием, - большой цокольный этаж, - несколько балконов, - веранда, - качественный тройной стеклопакет, защищающий от холода и внешних звуков, - большой, хороший, чистый, облагороженный подвал, оборудованный стеллажами, - большой навес над всем двором, - участок огорожен, высоким качественным кирпичным забором, оснащенный подсветкой и камерами видеонаблюдения, - по периметру забора много асфальтированных парковочных мест Дом построен из качественных строе материалов, так же частично отделан хорошей плиткой. Двор весь выложен тротуарной плиткой, оборудовано место по каркасный бассейн, выделен и оборудован уголок под строительства мангальной зоны. Расположен дом в районе с развитой инфраструктурой, рядом остановка общественного транспорта, в шаговой ...

👁 0 с 29.03.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-87-29](tel:+7(961)427-87-29)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.40 сот		

