

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Каштановая 2-я ул

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Каштановая 2-я ул

9 500 000 Р

79 167Р за м²



120.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

44.00 м²

Кухня

Дом 2006г постройки с капремонтом в 2024г. Дом под чистовую отделку. Фасад утеплен в соответствии со строительными нормами и облицован натуральным камнем. Имеется выход на террасу. Новая электропроводка по ГОСТ. Новая система отопления с теплыми полами и батареями с качественным итальянским двухконтурным котлом. В доме имеется подвал 22,5 сухой. Широкий подъезд к дому. Участок правильной формы 20 на 25 м. На участке имеется хозпостройка из кирпича 4.67 м(можно переделать под гараж), есть летний душ и туалет. Парковка на 2 машины. На участке имеются плодовые деревья, виноград. Дом расположен в тихом месте. До общественного транспорта 5 мин пешком. Супермаркеты Пятерочка, Магнит в шаговой доступности.

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Энергия](#)

Телефон: [+79614034222](tel:+79614034222)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	44.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.00 сот		



