

Сдать дачу, дом, коттедж за 110 000 рублей на 4-я Турнирная улица

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 4-я Турнирная улица

110 000 Р в месяц



135.50 м<sup>2</sup>

Общая

Каталожный номер — Н072673 НЕ ФЭЙК! Сдается в аренду просторный дом с баней в престижном районе Западного жилого массива (ЗЖМ)! Ежемесячная плата за дом и банный комплекс составляет 120 000 рублей. В летние месяцы возможна установка бассейна. В доме выполнен высококачественный ремонт. Планировка первого этажа включает: прихожую с вместительным шкафом-купе для хранения одежды, просторную гостиную, кухню и санузел. Для вашего комфорта на кухне, в коридоре и ванной комнате установлена система теплых полов. На втором этаже расположены: холл, три комнаты и санузел. Дом построен из кирпича с использованием материалов премиум-класса. Участок огорожен забором из облицовочного кирпича. Во дворе обустроен навес площадью 120 кв. м, вся территория вымощена тротуарной плиткой. Предусмотрен въезд для трех автомобилей! По всему периметру участка установлена система видеонаблюдения! Двор и прилегающая территория полностью благоустроены и освещены. Вас ждет тихий, спокойный двор и доброжелательные соседи. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: лицей №27, детские сады, супермаркеты. Удобная транспортная развязка: до Военведа 7-10 минут, до улицы Малиновского 15 минут. Дом сдается в долгосрочную аренду. Залог возможно выплатить в рассрочку на ...

👁 4 с 22.02.2025, обновлен 31.05.2025

## Характеристики

|                     |    |                          |          |
|---------------------|----|--------------------------|----------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да       |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да       |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 3.00 сот |



