

Купить дачу, дом, коттедж за 19 500 000 рублей на Запорожская улица

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Запорожская улица

19 500 000 Р

81 250Р за м²



240.00 м²

Общая

Каталожный номер — H009902 Не фейк! Кирпичный новый дом с ремонтом в 3 уровнях. Технические характеристики: Построен в 2020 году. Очень тёплый, отвечающий всем современным требованиям капитального строительства. Газ, вода, канализация центральная. Все подключено и оформлено официально. Ремонт сделан в 2023 г. В цокольном уровне 3 металлопластиковых окна, котельная с прачечной, двух-контурный котел NAVIEN, подсобное помещения для хозяйственных нужд, а также помещение 40 м2 под игровую или спортивный зал. Вентиляция электрическая 5 уровней мощности. Первый этаж (второй уровень) состоит из холла со встроенным шкафом-купе, столовая с зоной отдыха, сплит система, санузел (унитаз и акриловая ванна). Гардеробная комната и спальня. Кухня с мебелью и встроенной техникой. Варочная панель на 4 комфорки, духовой шкаф Испанской фирмы ТЕКА, микроволновая печь и посудомоечная машина на 24 комплекта посуды с системой мойки детской посуды. В мойке встроен измельчитель отходов для слива в канализацию- центральную. Из кухни выход на террасу с навесом. На третьем мансардном уровне находятся 2 спальни и санузел. Во всех комнатах сделана телевизионная разводка со спутниковым телевидением. Земельный участок 2,8 сотки. Дворовая территория благоустроена. Система отопления -тёплый пол. Окна Rehau

...

👁 0 с 01.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-95](tel:+79614278695)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.00 сот



