Купить дачу, дом, коттедж за 19 000 000 рублей на Энергичная улица

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Энергичная улица

19 000 000 Р
82 969Р за м^2

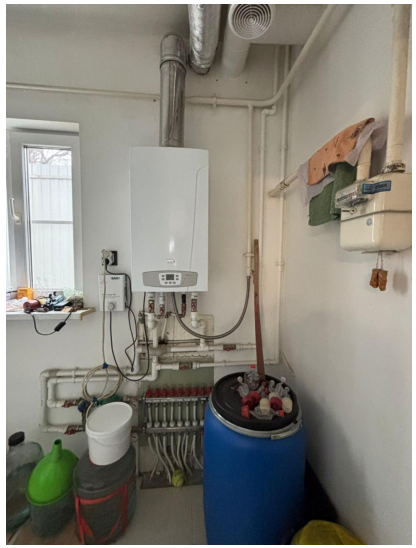
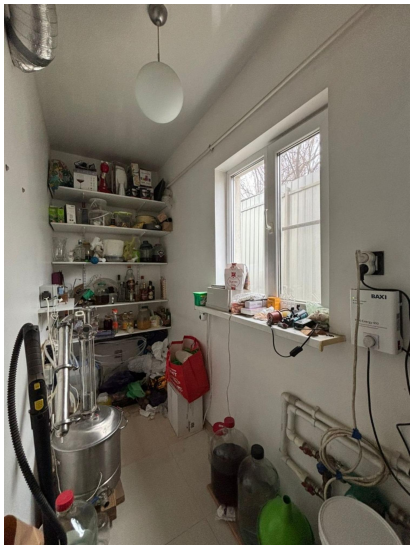
229.00 м^2
Общая

Лот № 603250 ул.Энергичная. Продается великолепный дом 2017 года постройки в Октябрьском районе СНТ Энергия! Это идеальное место для комфортной жизни вашей семьи. Общая площадь дома составляет 229 кв.м. Он включает в себя 7 просторных комнат , уютную кухню, два сан. узла, что обеспечит вам максимальное удобство и свободу. Коммуникации: - водоснабжение центральное. - отопление газовое. - канализация септик. - электроснабжение заведено в дом. Дом строили для себя, с душой. Причина продажи переезд в другой город. Дом монолитный, материал стен - несьемная опалубка с пенополистиролом. Пенополистирол является современным экологичным материалом не выделяет никаких вредных веществ. Обладает высокими теплоизоляционными свойствами , благодаря чему дом приобретает свойства "термоса" , т.е. зимой тепло (экономия на отоплении), летом прохладно (экономия электроэнергии). Пенополистирол обладает еще биостойкостью (материал не привлекателен для плесени и бактерий) и долговечностью. Дом с улицы покрыт фасадной штукатуркой. Крыша четырехстатная , вентилируемая, перекрытие утепление 100 мм. На первом этаже полностью по всему этажу сделаны и подключены теплые полы, натяжные потолки, на окнах металлопластиковое ...

3 с 27.01.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: Эллада

Телефон: +79094256655

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	6 сот