

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на Дымчатая улица

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Дымчатая улица

8 900 000 Р

57 051Р за м²



156.00 м²

Общая

Каталожный номер — Н063761 НЕ ФЭЙК! Продается свежий, современный дом с уже подведенными коммуникациями в СТ "Донподход" ■Общая площадь 153 метра(включая цокольный этаж 35 метров),, экологически чистое место и в тоже время хорошая транспортная развязка, в пешей доступности остановка, школа, поликлиники и магазины ■В доме обустроены 3 спальни, топочная и огромная кухня-гостиная с выходом на террасу и задний двор ■Широкие, ровные улицы, вокруг заселенные дома, приличные соседи ■Подъезд к дому по асфальту ■Участок 3 сотки, широкий фасад, двор полностью выровнен,огорожен забором ■Парковка перед домом на три машины и выход на зону барбекю на заднем дворе ■Калитка и ролл-ворота уже входят в стоимость! ■Дом под чистовую отделку, красивый заказной кирпич, кровля-металлочерепица, штукатурка, стяжка, разводка электрики, отопление, система «тёплый пол», дорогая входная дверь, отмостка вокруг дома, все коммуникации, включая газ! ■Полный пакет документов на землю, дом и коммуникации

👁 0 с 25.01.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(938\) 107-45-00](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.00 сот		



