

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на Златоустовская, 10/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Златоустовская, 10/1

14 000 000 Р

45 220Р за м²



309.60 м²

Общая

114.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Продается уютный дом в тихом районе Ростова-на-Дону! Пролетарский район, микрорайон Александровка, ул. Златоустовская, 10 – это место, где природа встречается с комфортом городской жизни. Здесь вы найдете все необходимое для спокойной и размеренной жизни вдали от суеты центра города. Кирпичный 2-х этажный дом с подвалом, общей площадью 309, 6 кв м , ж/б перекрытия. Заведены все коммуникации, подключены, функционируют исправно, свет - три фазы, газ, центральное водоснабжение, водоотведение - яма на 90 куб м. Отопление автономное, обеспечит тепло и уют даже в самые холодные зимние дни. котельная расположена в сухом подвальном помещении. Состояние - стройвариант, что позволяет Вам сделать ремонт по своему вкусу и дает простор для творчества и реализации ваших дизайнерских идей. Земельный участок площадью 5,55 соток идеально подходит для тех, кто мечтает о собственном саде или просто хочет наслаждаться свежим воздухом и зеленью вокруг дома. Динамично развивающийся район, рядом расположены ЖК Вересаево, Соколоград, 61 квартал с сопутствующей развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, аптеки и другие объекты социального значения. Также неподалеку расположены зоны отдыха и парки, где можно провести время на свежем воздухе всей семьей. Этот дом станет отличным выбором для тех ...

👁 1 с 17.01.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Площадь жилая	114.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.5 сот		

