

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Смоленская улица

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Смоленская улица

35 000 000 Р

74 786Р за м<sup>2</sup>



468.00 м<sup>2</sup>

Общая

Каталожный номер — Н070164 НЕ ФЕЙК. Продам дом 468 кв.м. в Золотом квадрате ЗЖМ, на земельном участке 4,5 сотки. Фасадная часть 30 метров. Все коммуникации газ, электричество, вода и ЦЕНТРАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ! заведены в дом. Дом рассчитан на проживание двух семей. В доме 4 санузла, 8 просторных комнат и две кухни-гостиные. Правильно спланированное размещение дома на участке позволяет парковать во дворе 8 автомобилей. Благодаря тому, что дом продается в состоянии стройвариант, вы можете воплотить ваши самые смелые дизайнерские идеи в ремонте дома и благоустройстве придомового ландшафта. Тихая улица западного, дружные соседи. В двух шагах вся инфраструктура! Рядом есть всё!!! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами.

👁 0 с 30.11.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-30](#)

## Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.50 сот



