

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на Набережная, 133

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Набережная, 133

30 000 000 Р

56 604Р за м²



530.00 м²

Общая

280.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Купцов Павел.г.Ростов-на-Дону, Западный жилой массив, ул.Набережная. Продаю жилой дом, расположенный на береговой линии устье рек Дона и Мертвого Донца. Общая площадь 530 м2. Размер земельного участка 850 м2, выход к реке. Дом строился для проживания двух семей, спроектирован на два отдельных входа и два гаража, плюс парковочные места во дворе. Также предусмотрено отдельное жилое помещение для персонала и охраны. Каждая комната спроектирована с выходом на балкон. Красивый вид на реку. Гостиная с камином, кухня-столовая с выходом на террасу. В нижнем уровне доме организована зона отдыха со спортзалом, попарной, бассейном и выходом во двор. Дом представлен в хорошем, жилом состоянии. Двор «утопает» в зелени многолетних хвойных и плодовых деревьев. Хорошая, тихая улица, рядом расположена школа №77, спорт комплекс Звезда, сетевые магазины, Кумженская роща, удобная транспортная развязка. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 1 с 02.11.2024, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-09-08](#)

Характеристики

Площадь жилая	280.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	8.5 сот

