

Купить дачу, дом, коттедж за 32 990 000 рублей на Калининградская

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Калининградская

32 990 000 Р

87 739Р за м²

376.00 м²

Общая

Каталожный номер — Н066338 НЕ ФЕЙК. Вашему вниманию представлен потрясающей красоты 3-х этажный дом расположенный в районе Школы милиции, между улицами Еременко и Доватора. Дом под чистовую отделку. При строительстве использовались стройматериалы премиум класса. Материал кровли подобран из премиальной линейки кровельных материалов (мягкая кровля) и смонтирован качественно и добротно, во время дождя шум практически не слышен. Центральная канализация. Оформлены все документы на коммуникации! и полностью готовы к продаже. Расположение помещений в доме распланировано до мелочей и полностью готово для воплощения ваших дизайнерских идей в жизнь. В цокольном этаже в самом большом помещении можно обустроить банкетный зал или спортивный зал. Есть помещение постирочной, котельная и комнаты, где прекрасно разместится зона хранения. В цокольный этаж со стороны двора есть отдельный вход. На первом этаже вместительная гардеробная, просторная кухня, гостиная и санузел. На втором этаже 4 спальни и санузел. Всего комнат 6 (жилая площадь 135,6 кв.м.) и 2 санузла. Территория участка 4,5 сотки фасадная часть 15м. На территории двора смонтирован навес для парковки вашего авто. Подъездные пути асфальтированы. Территория перед домом облагорожена. Кирпичный забор прекрасно дополнен кованными воротами и калиткой ...

👁 0 с 10.08.2024, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-30](tel:+7(961)427-82-30)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.50 сот



