

Купить дачу, дом, коттедж за 17 500 000 рублей на 2-я Заводская улица

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 2-я Заводская улица

17 500 000 Р

85 366Р за м<sup>2</sup>

205.00 м<sup>2</sup>

Общая

Каталожный номер — Н066196 НЕ ФЕЙК. Продается уютный и стильный дом с дизайнерским ремонтом в очень хорошем месте. Продажа осуществляется под девизом "Приобретай и живи". В пешей доступности от дома находится "Парк Сказка2, Аллея роз с фонтанами, банки, аптеки, магазины, пункты выдачи товаров заказанных по интернету, рядом 3 школы и 2 детских сада, остановки общественного транспорта и рынок. Сам дом находится в тихом месте, где поют птицы и пахнет цветами, но выйдя из дома и пройдя 5 минут попадаешь в бурлящий поток городской жизни. Дом новый, построен 4 года назад. На этапе проектирования на участке и в доме всё было продумано до мелочей, для комфортного и красивого проживания. В доме 5 комнат и три санузла и все это было предусмотрено для комфорта. Просторная гостиная, большая кухня-столовая, основная спальня со своим санузлом и вместительным шкафом и две спальни поменьше радуют глаз и создают общую гармонию в доме. Вся встроенная техника на кухне, а это микроволновка, духовка, встроенный холодильник и посудомоечная машина остается в доме. В доме есть большой 30 метровый подвал с отдельным входом. Для непредвиденных ситуаций в подвале стоит резервная емкость для воды. При отключении городского водоснабжения, вода автоматически из ёмкости при помощи насосов попадает во все ...

👁 0 с 10.08.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(938\) 150-89-00](tel:+7(938)150-89-00)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.50 сот		

