

Купить дачу, дом, коттедж за 21 000 000 рублей на Тульская улица

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Тульская улица

21 000 000 Р

89 362Р за м²

235.00 м²

Общая

Каталожный номер — H066159 НЕ ФЕЙК!!! Продается замечательный ДОМ!!! Три уровня. Цокольный этаж + 2 этажа. 1й этаж: кухня-столовая (21 м2), гостиная (28 м2), совмещенный санузел (5 м2). 2й этаж: спальня (14 м2) с просторной гардеробной (6 м2), две детские (13 м2 и 14 м2), совмещенный санузел (6 м2). Цокольный этаж: гараж на две машины с автоматическими воротами (40 м2), котельная (6 м2), хозяйственные помещения (14 м2), серверная (4 м2). Утепленная крыша с возможностью обустройства просторного мансардного этажа (40 м2). Первый этаж, цокольный этаж, прихожая и санузлы - теплые полы, керамогранит. Котел Vaillant с бойлером косвенного нагрева, трубы Rehau, радиаторы стальные Ригто. Дом строился для себя, качественно. Большой, теплый, светлый. Хороший ремонт в хорошем состоянии. Высокие потолки. Вся встроенная мебель тщательно продумана. Полностью обустроенные детские. В одной из детских сделана антресоль, мечта любого ребенка. В доме установлена охранная сигнализация, на территории камеры видеонаблюдения, благоустроенный двор, система автополива.

👁 0 с 03.08.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-64](tel:+7(961)427-86-64)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	3.30 сот		

