

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на Белорусская, 94

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Белорусская, 94

30 000 000 Р

127 660Р за м<sup>2</sup>



235.00 м<sup>2</sup>

Общая

180.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

По этому объекту вам ответит Купцов Павел.г.Ростов-на-Дону, Первомайский район. К продаже представлено домовладение расположенное на участке 400 м2. Заведены все коммуникации, включая городскую канализацию. Подъезд к дому асфальтирован, широкая придомовая территория. На въездной группе установлены эксклюзивные кованые ворота, привод-автоматический. Двор вымощен тротуарной плиткой, предполагает двух автомобилей под навесом. Фасадная часть забора из кирпича, в общей стилистике домовладения. Дом 2020 года постройки. Общая площадь 235 м2. Стены-2 кирпича, кровля-мягкая, утепление по ГОСТу. Водосточная система, заведена в единую ливневую канализацию. Окна -Rehau, энергоэффективные, три стекла с качественной фурнитурой Первый этаж: входная группа, санузел, бойлерная, жилая комната, просторная гостиная, кухня-столовая с выходом на летнюю террасу с мангальной зоной. Второй этаж: холл, санузел, две детские комнаты, хозяйская спальня со своей гардеробной. Дом строили "для себя", применялись только качественные материалы. Строительство велось в соответствии с проектом, добротнo и основательно , профессиональной бригадой. Дом предлагается в стадии «предчистовой отделки». Выполнены штукатурные работы. Потолок зашит гипсокартоном.Частично закончены плиточные работы. Смонтированы все инженерные ...

👁 0 с 13.07.2024, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-09-08](#)

## Характеристики

|               |              |                 |             |
|---------------|--------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 180.00 кв. м | Площадь кухни   | 20.00 кв. м |
| Этажей всего  | 2            | Площадь участка | 4 сот       |

