

Купить дачу, дом, коттедж за 11 800 000 рублей на переулок Маяковского

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, переулок Маяковского

11 800 000 Р

63 441Р за м²



186.00 м²

Общая

Каталожный номер — Н062710 НЕ ФЕЙК. Продаётся большой жилой дом площадью 186 м² и летняя кухня размером 27 м², расположенные на участке 3 сотки. Вся недвижимость находится в частной собственности, включая центральный водопровод и канализацию, состоящую из двух выгребных ям. Участок имеет удобную форму «флажка», обеспечивая комфортный доступ для автомобилей. Асфальтированный подъезд от улицы Нансена позволяет свободно разместить две машины одновременно, обеспечивая удобство парковки даже для гостей. Не стоит ориентироваться исключительно на фотографии объекта! Оцените потенциал месторасположения, общую площадь дома и наличие трёх отдельных этажей с индивидуальными входами, позволяющими использовать каждый уровень отдельно друг от друга. Такое пространство идеально подойдёт для семейного проживания или организации собственного бизнеса. Да, объект нуждается в определённых вложениях, однако итоговый результат сможет превзойти ожидания и стать настоящим украшением частного сектора. Торг реальному покупателю! Выгодная покупка ожидает тех, кто ценит перспективу и готов вкладывать средства в собственное будущее жилище. Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 1 с 22.06.2024, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-82-31](tel:+7(961)427-82-31)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.00 сот		

