

Купить дачу, дом, коттедж за 29 500 000 рублей на Магнитогорская

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Магнитогорская

29 500 000 Р

54 408Р за м<sup>2</sup>



542.20 м<sup>2</sup>

Общая

Каталожный номер — Н062359 НЕ ФЭЙК! Продается просторное домовладение в отличной локации 15 минут до центра города Развитая инфраструктура Рядом расположен комплекс низкой этажности с различными магазинами, фитнес клубами, салонами красоты, клиникой ,вет.центром, дошкольными и школьными учреждениями ,остановкой общественного транспорта и многим другим Дом оборудован просторной террасой,внутри также есть теплый гараж с мастерской Во дворе дополнительно есть кирпичное строение,которое можно превратить по своему усмотрению в баню или зону хранения,дополнительный гараж Дом был построен на совесть, с использованием качественных материалов Совсем недавно собственниками была полностью обновлена кровля (С черепицы на металлочерепицу) Добротное кирпичное строение с крепкими ж/б перекрытиями Участок ухоженный, территория двора украшена хвойными растениями и плодовыми деревьями.Вход в дом выложен каменной кладкой.Въезд оборудован ролл-воротами и качественно освещен\* Этот дома-отличный вариант для любителей комфорта или большой и дружной семьи Можно рассмотреть его как вариант коммерческой недвижимости Звоните!Покажем в удобное для вас время

👁 1 с 01.06.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(938\) 107-45-00](tel:+7(938)107-45-00)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.40 сот

