

Купить дачу, дом, коттедж за 99 500 000 рублей на Благодатная, 163

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Благодатная, 163

99 500 000 Р

204 733Р за м²



486.00 м²

Общая

300.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Маралин Алексей.г.Ростов-на-Дону, Западный жилой массив. Продаю домовладение для большой семьи. Въезд и проход на улицу ограничен автоматическими воротами и рассчитан на узкий круг соседей. Общая площадь дома 486 м2. Участок 600 м2, огорожен кирпичным забором, крытый въезд и встроенный гараж. Просторный задний двор, высажены декоративные деревья и кустарники. Индивидуальный архитектурный проект, три уровня, удобная круговая планировка этажей с изящной винтовой лестницей, открытая терраса. Отличное состояние, изначально ремонт был выполнен дорогостоящими отделочными материалами. Выдержанный интерьер в классическом стиле, всегда актуален. Продумана система безопасности и охраны: сигнализация, домофон, видео наблюдение, защитные роллставни на всех окнах для случая долгого отсутствия. Все коммуникации централизованные. Отличное место, тихая улица, удобный подъезд, гостевая парковка. Рядом находятся: рынок Привоз, Областная больница, школа №60, детский сад, тц Тайлер, множество сетевых магазинов и ПВЗ, парк Плевен. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

👁 2 с 01.06.2024, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-76-00](#)

Характеристики

Площадь жилая	300.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	6 сот

