

Купить дачу, дом, коттедж за 27 900 000 рублей на Катаева, 49

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Катаева, 49

27 900 000 Р

139 500Р за м²



200.00 м²

Общая

130.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

По этому объекту вам ответит Маралин Алексей. Центр г. Ростова-на-Дону. Продаю одноэтажный жилой дом с высоким цокольным этажом и естественным освещением. Общая площадь 200 м². Дом полностью кирпичный, веранда с витражным остеклением. Планировка первого этажа: холл, три спальные комнаты, ванная, гостиная и кухня-столовая. Цокольный этаж: кухня-столовая, холодная кладовая, две жилые комнаты, ванная, сауна. Дом в отличном состоянии, новый ремонт. Кухня первого и цокольного этажа полностью оснащена встроенной бытовой техникой. Каждый этаж имеет независимый вход, отлично подходит и изначально планировался для проживания двух поколений семьи. Размер земельного участка 300 м². Просторный двор, мангальная зона, вольер для собаки, декоративные хвойные деревья и кустарники, уличное освещение и виденаблюдение. Просторная придомовая территория, также благоустроена. Топовое расположение, одна из лучших улиц района: асфальтированный подъезд, тупиковая, декоративный ландшафт. Хорошее соседство, в окружении современные дома. В шаговой доступности новая школа №72, школа №70, детский сад 232, все сетевые магазины, остановка транспорта. Дом может служить прекрасной альтернативой квартире в Центре с парковкой. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит ...

👁 3 с 06.04.2024, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Маралин Ру](#)

Телефон: [+7 \(918\) 558-76-00](#)

Характеристики

Площадь жилая	130.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	3 сот

