

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на улица Немировича-Данченко

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, улица Немировича-Данченко

20 000 000 Р

57 971Р за м²



345.00 м²

Общая

Каталожный номер — H062438 НЕ ФЕЙК Продаётся дом. здание- (2 эт.) - 345, кв.м., год постройки 2001, фундамент - бетонный, наружные и внутренние стены - кирпич. Пол - плитка, линолеум. Окна - металлопластиковые. Состояние - хорошее. Последнее использование под автосервис. - 1-я линия, хорошее расположение - в 100м находится остановка общественного транспорта площадь 1 этажа 175 кв.м, есть подсобные помещения - высота потолков 4м площадь 2 этажа 180 кв.м. Кабинеты, комната отдыха, столовая. - центральные коммуникации, вода холодная/горячая, центральная канализация, санузлы, душевая, своя котельная - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ внутри и по периметру здания. Земельный участок в собственности, полностью благоустроен, тротуарная плитка, прилегающая парковка также благоустроена. Закрытая территория для стоянки авто. Очень удобный подъезд. Торг. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 1 с 23.03.2024, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-14](tel:+7(961)427-86-14)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.60 сот

