

Купить дачу, дом, коттедж за 9 790 000 рублей на СЖМ

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, СЖМ

9 790 000 Р

99 593Р за м²



98.30 м²

Общая

39.30 м²

Жилая

33.30 м²

Кухня

Сниженная цена!Продается одноэтажный кирпичный дом 2013 года постройки 98 кв.м. на 3 сот. земли для большой дружной семьи.В доме 3 спальни, санузел и просторная кухня-гостиная 33 кв.м. с дизайнерским гарнитуром и техникой "Gorenje", которые собственник оставляет в доме после продажи. Отопление дома газовым котлом, по всему периметру теплые полы. Имеется мансардный этаж с деревянными полами, где можно оборудовать дополнительное помещение.В доме выполнен хороший ремонт, собственники все делали для себя, не требует срочных вложений, поэтому можно сразу "зайти и Жить!". Городские коммуникации: газ, свет и вода, канализация-септик, прописка г.Ростов-на-Дону Октябрьский район.Во дворе сделан навес вместимостью - 3 автомобиля, автоматические ворота, на заднем дворе беседка и клумба, куда выведены и свет, и розетки. На территории всего двора выложена тротуарная плитка.По периметру дома установлена охранная система с камерами видеонаблюдения и сигнализация, управление которыми возможно и с телефона.Собственник оставляет часть мебели, торгуется!В пешей доступности от дома находятся магазины, остановка общественного транспорта. До ул.Оганова 150 метров - шлагбаум, до ул. Особенной 200 м. 1 собственник, быстрая продажа, ипотека и материнский капитал подходят.Покупая квартиру с нами, Вы получите:гарантированную ...

👁 6 с 10.08.2023, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Титул](#)

Телефон: [+ 7 \(863\) 290-78-78](#)

Характеристики

Площадь жилая	39.30 кв. м	Площадь кухни	33.30 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	3 сот

